

A képviselő testület 7. napirendi pontjához:

Tájékoztató

**Csobád Község Önkormányzatának Képviselő Testülete
2023. június 28-án tartandó testületi ülésének 7. napirendi pontjához:**

Középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló beszámoló
megtárgyalása és elfogadása
Helyi építési szabályzat felülvizsgálata
Középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálata
A településszerkezeti terv felülvizsgálata
Településkép védelméről szóló rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testületek!

Fenti napirendi pontokkal kapcsolatban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületeket, hogy ugyanezen napirendről 2022. évben már tárgyalt és egyhangúlag – határozat hozatal nélkül – elfogadta a tájékoztatót.

Akkor a testületek az alábbiakat vették tudomásul:

„A Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálatának megindításáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Egyben felhatalmazza a jegyzőt, hogy a településrendezési eszközök felülvizsgálatának elkészítésére árajánlatokat kérjen egy eljárásban Ináncs, Csobád, Hernádszentandrás Önkormányzatok vonatkozásában.”

Az árajánlatok bekérése még jelenleg is okafogyott, ugyanis az irányadó felhatalmazást adó jogszabályok folyamatosan változnak, újra és újra másként szabályozva településrendezési eszközök elkészítésének, felülvizsgálatának szabályait, határidőit.

A főépítész úrral folyamatos a kapcsolattartás, javasolja a testületnek, hogy egyelőre ne kezdődjön el az ajánlatkérés míg a jogszabályi környezet bizonytalan, nyáron az építésügyi törvény teljes átdolgozása várható, mely érinteni fogja e tárgykört is, új határidőkkel.

Jelenlegi árakat, megrendeléseket figyelembe véve, körülbelül településenként 8 M Ft +Áfa kiadással lehet kalkulálni, melyhez fedezetet biztosítani nem egyszerű, a 3 település közül csak Hernádszentandrás nyert pályázaton, mely a töredékére elegendő csak a kiadásoknak.

Kérem tájékoztatóm szíves tudomásulvételét, amennyiben újabb fejlemény történik ezügyben, úgy arról a testületeket tájékoztatni fogom.

Javasolom és kérem, hogy a testület a fenti tájékoztatót ez évben is határozathozatal nélkül fogadja el.

Csobád, 2023. május 19.

Nagy Boglárka
jegyző